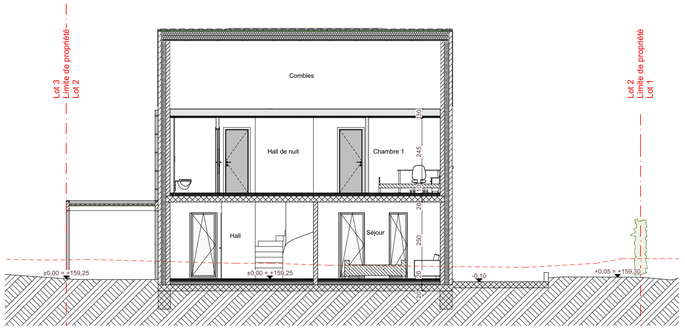
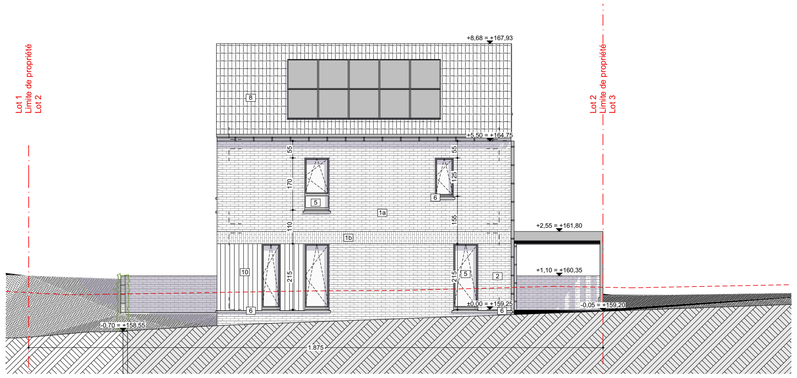



Lot 2 — Coupe AA — 1:100




Lot 2 — Facade avant - Sud — 1:100

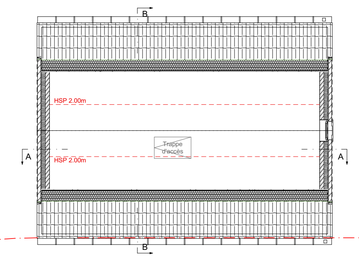
Lot 2 — Facade arrière - Nord — 1:100

## LEGENDE DES MATERIAUX DE FACADE

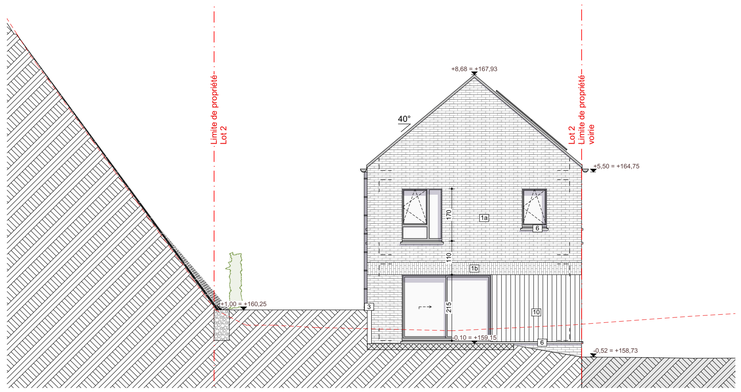
| | |
|---|---|
| 1a | Brique de parement - gris / beige |
| 1b | Brique de parement sur chant - gris / beige |
| 2 | Briquette collée - gris foncé / noir |
| 3 | Couvre-mur - pierre bleue |
| 4 | Couvre-mur - aluminium anthracite |
| 5 | Menuiserie extérieure - alu/pvc anthracite |
| 6 | Seuil - pierre bleue |
| 7 | Seuil - aluminium anthracite |
| 8 | Tuile béton - noires |
| 9 | Fenêtre de toit |
| 10 | Bardage - teinte bois naturel |

## LEGENDE DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION

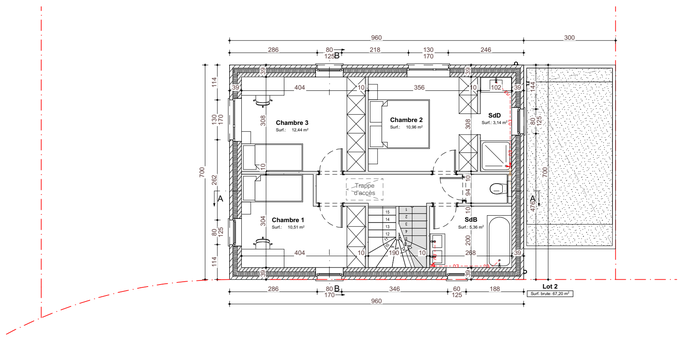
- Finition extérieure - Briquette collée
- Finition extérieure - Brique
- Finition intérieure - Carrelage / Parquet
- Maçonnerie portante
- Cloison - carreaux de platre
- Béton armé coulé - Radier
- Chape de pose
- Prédalle/Hourdis + chape
- Isolation PUR/PIR ou XPS/EPS (selon parement)
- Isolation acoustique
- Isolation laine minérale
- Isolation projetée
- Empierrement
- Réseau égouttage



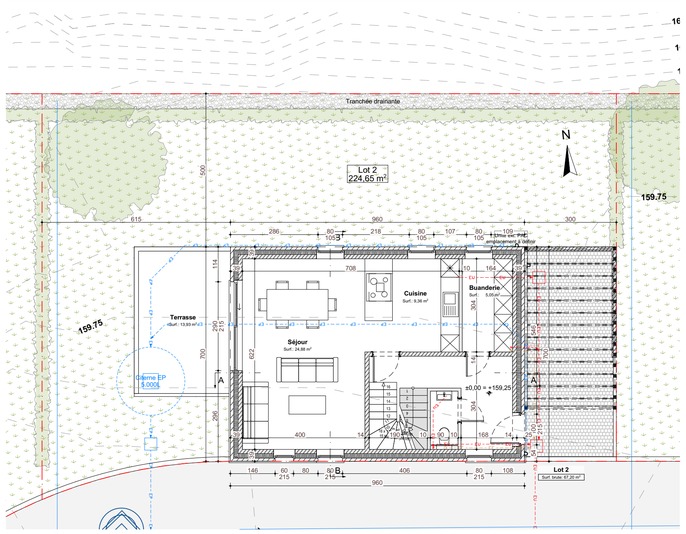

Lot 2 — Rez +2 — 1:100



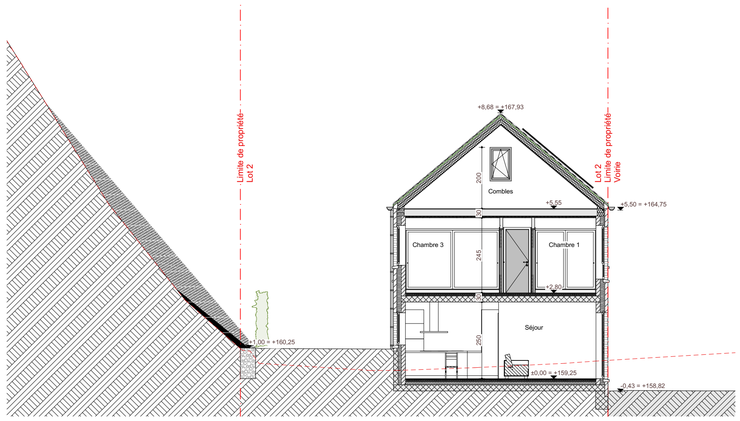

Lot 2&3 — Facade latérale- Ouest — 1:100



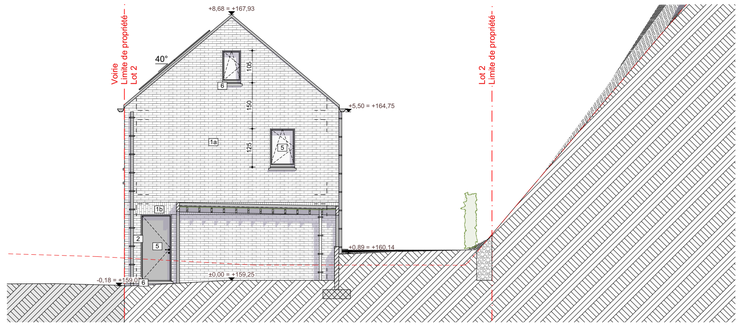

Lot 2 — Rez +1 — 1:100




Lot 2 — Rez-de-chaussée — 1:100




Lot 2 — Coupe BB — 1:100




Lot 2 — Facade latérale - Est — 1:100

**Changement**

**Avertissement :**

Ce document ne peut en aucun cas servir à la réalisation des travaux.
Pour ce faire, il devra être complété par les détails d'exécution, la description des travaux, les métrés et portera la mention « plans d'exécution ».
Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé et qui assurera seul la responsabilité de ses calculs.
Avant exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les côtes aux plans et préviendra par écrit l'architecte de toute erreur ou confusion.
Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles.
La détermination des limites de propriété, de mitoyenneté, de servitude, etc … est donnée à titre indicatif et sera établie par un géomètre à la demande du maître de l'ouvrage.
Le présent document ne peut être copié ou cédé à des tiers, en tout ou en partie sans l'autorisation préalable et écrite de l'architecte.

Projet :

# Projet de construction groupée dans une ancienne carrière à Berzée:

7 maisons unifamiliales et 1 immeuble de 6 appartements dans un clos privé avec remblai partiel de la carrière

5651 Walcourt
Rue du Bois Mignon

Province de Namur — Ref. Cadastrale : WALCOURT 8 DIV/THY-LE-CHATEAU/C20k, C21a3, C21y2

Maitre de l'ouvrage :

**IMMOROUTE**

**représenté par : Benoit Carpentier**
Rue du Sartiau, 17
6530 Thuin

Auteur de projet :

DR(EA)²M
BUREAU D'ARCHITECTURE - RECHERCHE - ENVIRONNEMENT - ENERGIE - ARCHITECTURE - MATERIAUX - SANTE - HABITATS
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Phase :

**DEMANDE DE PERMIS UNIQUE**

| Révision | Date |
|---|---|

Titre :

## Lot 2

Rez-de-chaussée, Rez +1, Rez +2, Coupe AA, Coupe BB, Facade arrière - Nord, Facade avant - Sud, Facade latérale - Est, Facade latérale- Ouest

| | | | |
|---|---|---|---|
| dessiné: Lore Hallet | echelles: 1:100 | 20060 | n° de plan: 20060-PU.006 |
| associé: Alexandre Pierard | dim. plan: 84,1 x 59,4mm | | date: 20/12/2023 — Revision: |