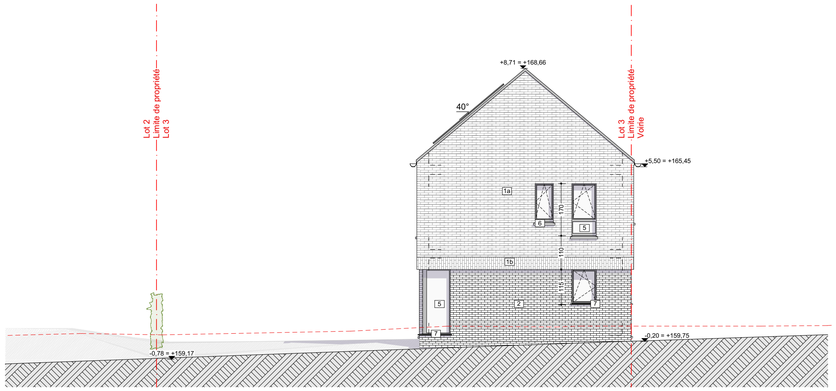
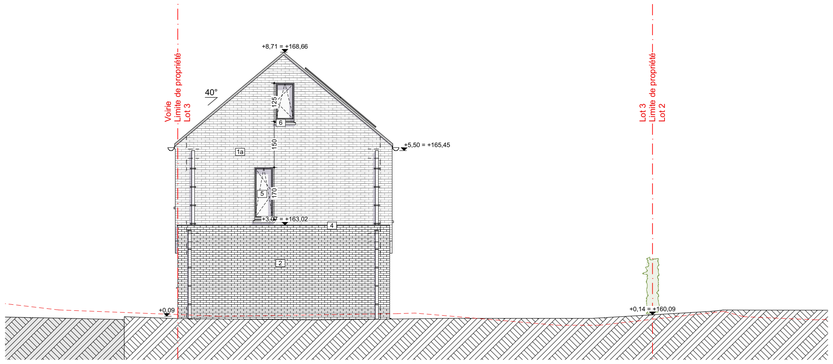
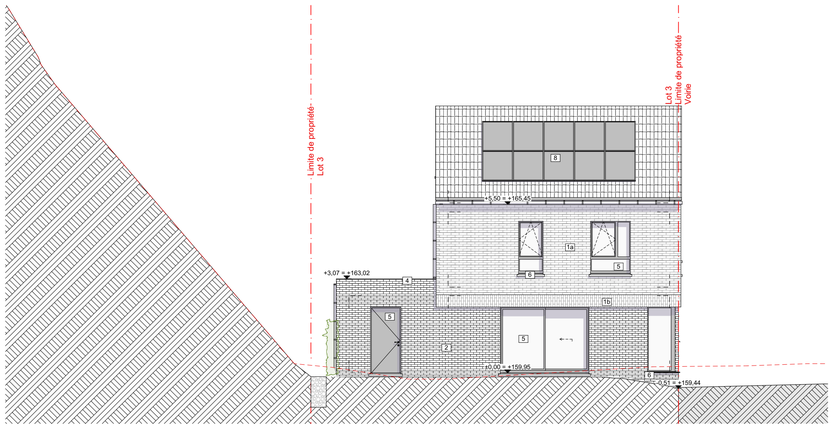


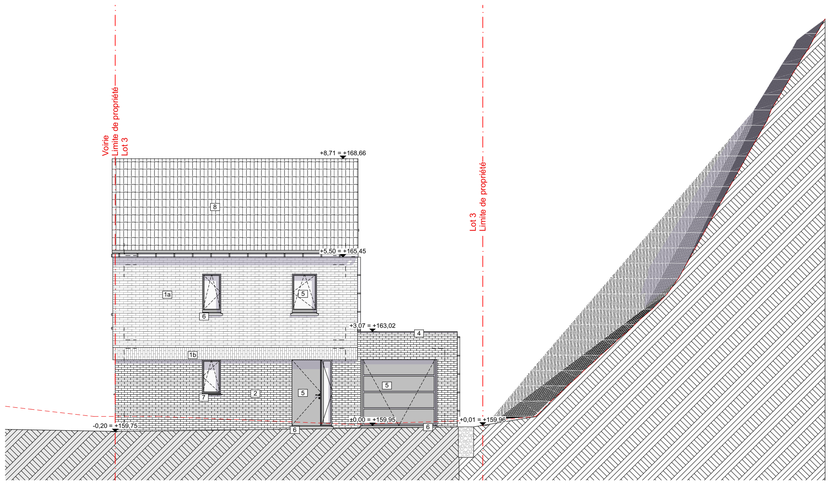
Lot 2&3 — Facade latérale - Sud — 1:100



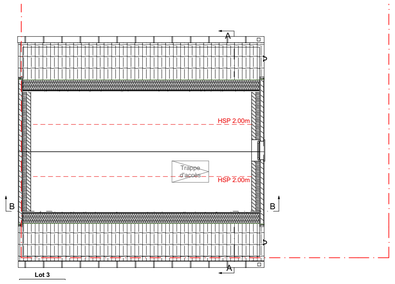
Lot 3 — Facade latérale - Nord — 1:100



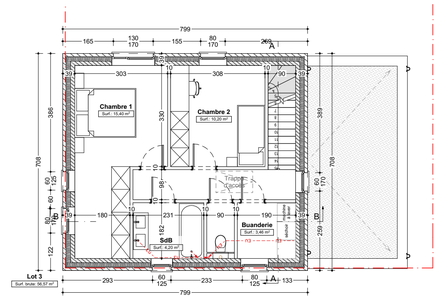
Lot 3 — Facade arrière - Ouest — 1:100



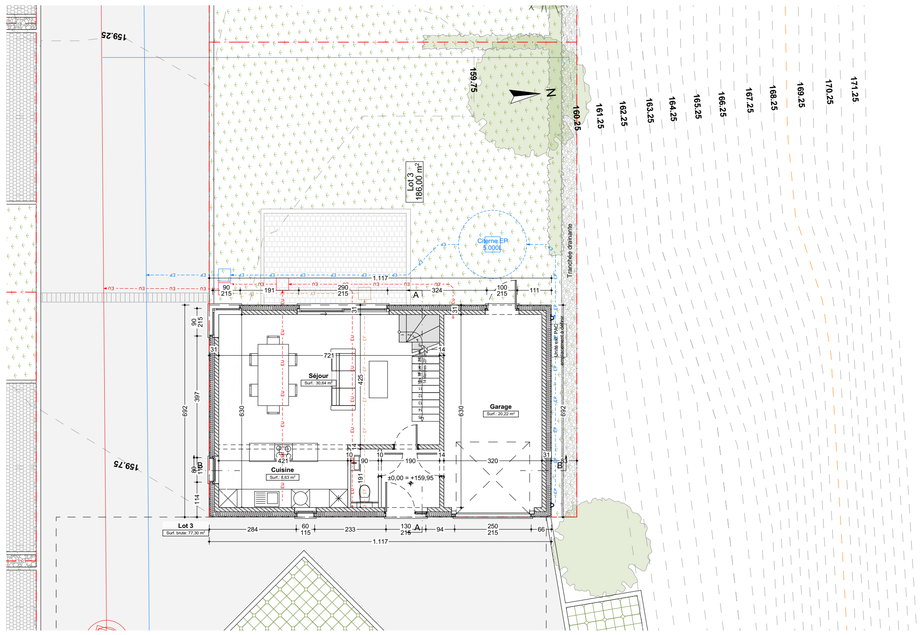
Lot 3 — Facade avant - Est — 1:100



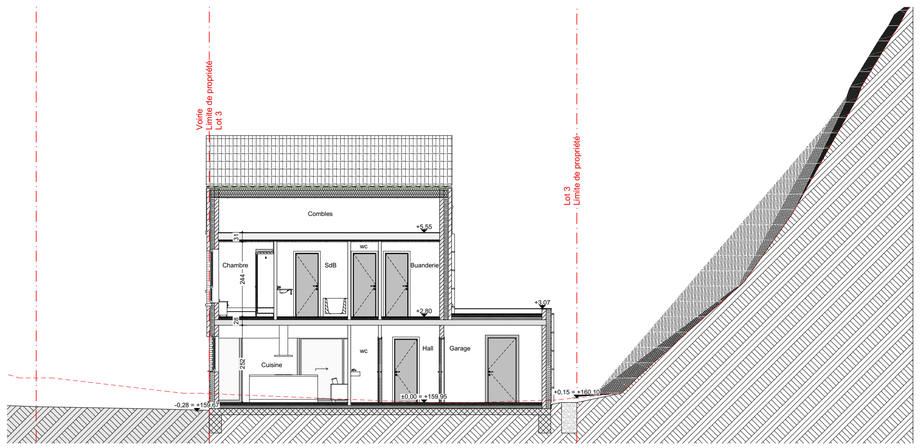
Lot 3 — Rez +2 — 1:100



Lot 3 — Rez+1 — 1:100



Lot 3 — Rez-de-chaussée — 1:100



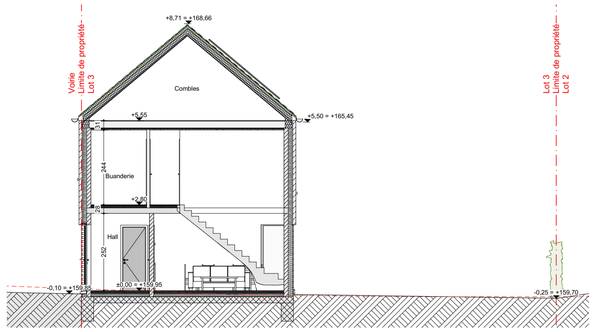
Lot 3 — Coupe BB — 1:100

LEGENDE DES MATERIAUX DE FACADE

1a	Brique de parement - gris / beige
1b	Brique de parement sur chant - gris / beige
2	Briquette collée - gris foncé / noir
3	Couvre-mur - pierre bleue
4	Couvre-mur - aluminium anthracite
5	Menuiserie extérieure - alu/pvc anthracite
6	Seuil - pierre bleue
7	Seuil - aluminium anthracite
8	Tuile béton - noires
9	Fenêtre de toit
10	Bardage - teinte bois naturel

LEGENDE DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION

- Finition extérieure - Briquette collée
- Finition extérieure - Brique
- Finition intérieure - Carrelage / Parquet
- Maçonnerie portante
- Cloison - carreaux de platre
- Béton armé coulé - Radier
- Chape de pose
- Prédalle/Hourdis + chape
- Isolation PUR/PIR ou XPS/EPS (selon parement)
- Isolation acoustique
- Isolation laine minérale
- Isolation projetée
- Empierrement
- Réseau égouttage



Lot 3 — Coupe AA — 1:100

Changement

Avertissement :

Ce document ne peut en aucun cas servir à la réalisation des travaux.
Pour ce faire, il devra être complété par les détails d'exécution, la description des travaux, les métrés et portera la mention « plans d'exécution ».
Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé et qui assurera seul la responsabilité de ses calculs.
Avant exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les côtes aux plans et préviendra par écrit l'architecte de toute erreur ou confusion.
Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles.
La détermination des limites de propriété, de mitoyenneté, de servitude, etc … est donnée à titre indicatif et sera établie par un géomètre à la demande du maître de l'ouvrage.
Le présent document ne peut être copié ou cédé à des tiers, en tout ou en partie sans l'autorisation préalable et écrite de l'architecte.

Projet :

Projet de construction groupée dans une ancienne carrière à Berzée :

7 maisons unifamiliales et 1 immeuble de 6 appartements dans un clos privé, avec remblai partiel de la carrière

5651 Walcourt
Rue du Bois Mignon

Province de Namur — Ref. Cadastrale : WALCOURT 8 DIV/THY-LE-CHATEAU/C20k, C21a3, C21y2

Maitre de l'ouvrage :

IMMOROUTE
représenté par : Benoit Carpentier
Rue du Sartiau, 17
6530 Thuin

Auteur de projet :

DR(EA)²M
BUREAU D'ARCHITECTURE · RECHERCHE · COURTE ÉMISSIONS ÉNERGIE · ARCHITECTURE · AMÉNAGEMENT · URBANISME
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Phase :

DEMANDE DE PERMIS UNIQUE

Révision	Date

Titre :

Lot 3

Rez-de-chaussée, Rez+1, Rez +2, Coupe AA, Coupe BB, Facade avant - Est, Facade arrière - Ouest, Facade latérale - Nord, Facade latérale - Sud

dessiné: Lore Hallet	echelles: 1:100	20060	n° de plan: 20060-PU.007
associé: Alexandre Pierard	dim. plan: 84,1 x 59,4mm		date: 20/12/2023 — Revision: